



Gemeindevorstand der
Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe)
Von-Steinrück-Platz 1
36163 Poppenhausen (Wasserkuppe)

Bewerbung um ein Baugrundstück der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) zur Eigennutzung

1. Baugrundstück

Ich/Wir möchte(-n) ein Wohnhaus in der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) zur
Eigennutzung errichten und interessiere(-n) mich/uns für ein Grundstück im

Name bzw. Lage des Baugebietes

2. Angaben zur Person

Erwerber/-in 1	Erwerber/-in 2
Vor- und Zuname	Vor- und Zuname
Geburtsname (falls abweichend)	Geburtsname (falls abweichend)
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Familienstand	Familienstand
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ und Ort)	Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ und Ort)
Telefon, Handy	Telefon, Handy
E-Mail	E-Mail

Arbeitgeber (AG)	Arbeitgeber (AG)
Anschrift AG (Straße, Hausnummer, PLZ und Ort)	Anschrift AG (Straße, Hausnummer, PLZ und Ort)
Besteht/Bestand der Hauptwohnsitz in der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) zusammenhängend mehr als fünf Jahre ?	
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

3. Angaben zur persönlichen Situation

a. Haushaltsgemeinschaft

Wie viele Personen leben zusammen mit dem/der Erwerber/-in 1 bzw. zusammen mit dem/der Erwerber/-in 1 und 2 zum Zeitpunkt der Bewerbung in einer Haushaltsgemeinschaft?

Gesamtzahl der Personen

Die Haushaltsgemeinschaft besteht konkret aus den nachfolgend aufgeführten Personen.

	Vor- und Zuname	geboren am	Verwandtschaftsverhältnis
1			
2			
3			
4			
5			

b. körperliche Beeinträchtigung(-en)

Liegt bei einer Person der Haushaltsgemeinschaft eine **Körperbehinderung** vor?

ja (Nachweis erforderlich) nein

falls ja

bei wem liegt die Körperbehinderung vor	Grad der Behinderung in Prozent
---	---------------------------------

Liegt bei einer Person der Haushaltsgemeinschaft eine **Pflegebedürftigkeit** ab Pflegegrad 3 im Sinne des Pflegeversicherungsgesetzes vor?

- ja (Nachweis erforderlich) nein

falls ja

bei wem liegt die Pflegebedürftigkeit vor	Pflegegrad, Stufe
---	-------------------

c. Wohneigentum

Ist bei einer Person, die in das geplante Wohnhaus einziehen möchte, bereits (Wohn-)Eigentum vorhanden?

- ja nein

falls ja

Art des Eigentumes (z. B. Eigentumswohnung, Grundstück, Haus/Lage bzw. Ort)

4. Angaben zum geplanten Bauvorhaben

a. Haustyp

Bei Grundstücksgrößen von bis zu 500 qm, die nebeneinanderliegen, ist auch eine Doppelhausbebauung möglich

- Einzelhaus Doppelhaushälfte¹

falls Doppelhaushälfte

zusammen mit

b. Nutzung

In das geplante Wohnhaus sollen nachstehende Personen einziehen.

- Erwerber/-in 1 bzw. Erwerber/-in 1 und Erwerber/-in 2 sowie
 alle Personen, die unter Nr. 3 als derzeitige Haushaltsgemeinschaft aufgeführt sind
 die nachfolgend aufgeführten Personen.

	Vor- und Zuname	geboren am	Wohnort
1			
2			
3			

¹Achtung:

Der Bau eines Doppelhauses ist nur möglich, wenn der Nachbar mit einem Grundstück bis zu 500 qm ebenfalls dort ein Doppelhaus errichten will.

Für den Fall einer geplanten Einliegerwohnung (kleiner als 40 % der Gesamtwohnfläche) wird die

- Einliegerwohnung vermietet.
- Einliegerwohnung durch Personen der Haushaltsgemeinschaft (Nr. 3) bewohnt.

5. ehrenamtliche Tätigkeit/besonderes Engagement

Ist eine/-r der Bewerber/-in in einer allgemein anerkannten Organisation im Bereich Soziales, Kultur, Bildung, Sport, Hilfs- und Rettungsdienst, Kirche, Politik in der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) seit **mehr als vier Jahren** (min. 40 Stunden pro Jahr) tätig?

- ja
- Nachweise beigelegt
- nein

Name der anerkannten Organisation	Funktion
seit wann	zeitlicher Umfang

aktives Mitglied in Hilfs- und Rettungsdienst oder in gemeindlicher Feuerwehr?

- Hilfs- und Rettungsdienst
- gemeindliche Feuerwehr

6. besondere Gründe

Für durch den/die Antragsteller/-in zu benennende Gründe (z. B. gesundheitliche, gesellschaftliche oder soziale Gründe, Härtefälle u. a.) kann eine zusätzliche Punktezuerteilung erfolgen.

Gründe

7. Bauverpflichtungen

Der Käufer eines Baugrundstückes hat sich in dem Notarkaufvertrag zu verpflichten, dass er innerhalb einer Frist von drei Jahren, gerechnet vom Tag der Beurkundung, mit dem Wohnhausbau beginnt. Die Fertigstellung des Wohnhauses hat innerhalb von fünf Jahren nach Abschluss des Grundstückskaufvertrages zu erfolgen.

8. sonstiges

Sofern mir/uns kein Baugrundstück zugeteilt wird, sollen meine/unsere Daten in der Interessenliste für künftige Neubaugrundstücke in der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) verbleiben (Angabe hat keine Auswirkung auf aktuelle Vergabeverfahren).

- ja
- nein (Eintrag dauerhaft löschen)

9. allgemeine Hinweise

Bewerbungen um ein gemeindliches Grundstück zur Eigennutzung sind nur unter Verwendung des Bewerbungsbogens der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) möglich. Der Bewerbungsvordruck sowie möglicherweise zu erbringende Nachweise sind zeitgleich innerhalb der Bewerbungsfristen einzureichen. Mit der Bewerbung ist die **Bearbeitungsgebühr in Höhe von 200,00 €** auf das Konto bei der

VR Bank Fulda eG
IBAN: DE04 5306 0180 0006 4070 30
BIC: GENODE51FUL

zu überweisen. Kommt der Grunderwerb zustande wird die Gebühr mit dem Kaufpreis verrechnet.

Mit Abgabe der Bewerbung wird **kein** Rechtsanspruch auf die tatsächliche Zuteilung eines Baugrundstückes begründet.

Mit Zustellung des konkreten Kaufangebotes wird das Baugrundstück zunächst für einen Zeitraum von zwei Monaten kostenfrei reserviert. Diese Reservierung kann auf schriftlichen Antrag verlängert werden, längstens jedoch bis zu einem Gesamtzeitraum von vier Monaten. Innerhalb dieser Reservierungsfrist ist ein notarieller Grundstückskaufvertrag abzuschließen. Die Auswahl des Notars trifft der Verkäufer.

Der Erwerber hat die Richtlinie für die Vergabe gemeindlicher Wohnbaugrundstücke und insbesondere die Bestimmungen über die Bauverpflichtung zur Kenntnis genommen.

Die Sicherung der gemeindlichen Ansprüche erfolgt durch ein im Grundbuch des Käufers einzutragendes Wiederkaufsrechts.

Die Richtigkeit der im Bewerbungsbogen getätigten Angaben sowie die Kenntnisnahme der Allgemeinen Hinweise werden mit Unterschrift bestätigt.

10. Bemerkungen

Ort, Datum

Unterschrift Erwerber 1

Unterschrift Erwerber 2